

Bon de Visite n°....

CHALUNE Immobilier - BP 35 – 119 Square de la Gare - 74440 TANINGES – France

Tel: 04 50 34 25 98 - chalune.transaction@laposte.net - RCS 514 562 404

Titulaire de la carte professionnelle « transactions sur immeubles et fonds de commerce » n°1671/74 délivrée par la préfecture de la Haute-Savoie, garantie par C.E.G.I sous le n° C101-17715-00 sans maniement de fonds,

Renseignements fournis à :

M..... demeurant à

agissant (éventuellement) pour le compte de

Je soussigné(e), agissant tant en mon nom personnel que pour le compte de toute autre personne physique ou morale que je jugerai bon de me substituer et pour laquelle je me porte fort en tant que de besoin.

Reconnais m'être présenté(e) ce jour à l'agence ci-dessus désignée, avoir demandé et reçu de celle-ci les renseignements, adresses et conditions de vente des biens ci-dessous désignés, précisés notamment dans le mandat de vente.

Je sais que ces indications ont été fournies selon les dires des vendeurs et qu'elles sont confidentielles. Je m'engage à ne les communiquer à quiconque et à ne pas me présenter chez les vendeurs sans être accompagné(e) d'un représentant de l'agence ou, à défaut, sans communiquer audit vendeur le présent bon de visite.

Je m'engage, en outre, à informer toute personne qui me présenterait les mêmes biens que ceux-ci m'ont déjà été présentés. Ces biens dont je n'avais aucune connaissance auparavant m'ont été présentés pour la première fois et uniquement par l'agence ci-dessus désignée.

Les prix de vente donnés comprennent les honoraires de l'agence qui sont prévus :

à la charge du vendeur à la charge de l'acquéreur.

Je m'interdis par la présente de traiter, négocier, directement ou indirectement, l'achat de ces biens sans l'intervention de ladite agence. En cas de manquement à cet engagement, pendant une durée de deux ans à compter de ce jour, je m'engage à faire réparation du préjudice que constituerait son éviction par le versement à ladite agence d'un dédommagement égal à dix pour cent du prix auquel aura été acquis le bien.

Affaire(s) signalée(s) :

1°/ Mandat n°..... Lieu Prix €

2°/ Mandat n°..... Lieu Prix €

À....., le.....

LE CLIENT
Lu et approuvé
signature :

Le directeur de L'AGENCE OU SON REPRESENTANT
Vu